РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗИМИНСКИЙ РАЙОН

Администрация

Кимильтейского муниципального образования

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

От 17.12.202 г.      с. Кимильтей           № 90

Об утверждении Программы профилактики

рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым

законом ценностям по муниципальному

жилищному контролю на территории Кимильтейского

муниципального образования на 2022 год

Руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», статьями 23, 46 Устава Кимильтейского муниципального образования, администрация Кимильтейского муниципального образования,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на территории Кимильтейского муниципального образования на 2022 год (Приложение № 1).
2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Кимильтейского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: кимильтей.рф
3. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Кимильтейского муниципального образования Н.Н.Андреев

Приложение № 1

к постановлению администрации

Кимильтейского муниципального образования

От 17.12.2021г. № 90

Программа

профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на территории Кимильтейского муниципального образования на 2022 год

Раздел 1. Общие положения

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на территории Кимильтейского муниципального образования на 2022 год (далее – программа) устанавливает порядок проведения администрацией Кимильтейского муниципального образования (далее - контрольный орган), профилактических мероприятий, направленных на предупреждение нарушений обязательных требований и (или) причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Кимильтейского муниципального образования (далее – муниципальный контроль).

Программа направлена на достижение общественно значимых результатов, посредством проведения профилактических мероприятий которые, в свою очередь, являются приоритетными по отношению к проведению контрольных мероприятий (проверок).

Раздел 2. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего уровня развития профилактической деятельности контрольного органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики рисков причинения вреда

В соответствии с Положением о муниципальном жилищном контроле на территории Кимильтейского муниципального образования, утверждаемым Думой Кимильтейского муниципального образования, муниципальный контроль осуществляется в форме проведения внеплановых проверок соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами (далее – контролируемые лица) обязательных требований установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонда (далее – обязательных требований), требований к обеспечению доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг на территории Кимильтейского муниципального образования, информирования и консультирования физических и юридических лиц, проживающих и (или) осуществляющих деятельность на территории Кимильтейского муниципального образования (далее – контролируемые лица).

Руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2020 года № 1969 в 2021 году плановые проверки контролируемых лиц по муниципальному контролю не проводились.

На сайте муниципального образования кимильтей.рф создан раздел «Муниципальный контроль», в котором аккумулируется необходимая контролируемым лицам информация в части муниципального контроля.

Основными проблемами, которые по своей сути являются причинами основной части нарушений обязательных требований жилищного законодательства контролируемыми лицами являются:

* непонимание необходимости исполнения требований;
* отсутствие информирования о требованиях;
* отсутствие системы обратной связи, в том числе с использованием современных информационно-телекоммуникационных технологий.

Решением данных проблем является активное проведение должностными лицами контрольного органа профилактических мероприятий по вопросам соблюдения обязательных требований и разъяснений по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального контроля.

В 2022 году в целях профилактики нарушений обязательных требований планируется:

1. постоянное совершенствование и развитие тематического раздела на официальном сайте администрации кимильтей.рф в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - официальный интернет- сайт):

а) обновление (при необходимости) перечня наименований, реквизитов и текстов нормативных правовых актов и (или) их отдельных частей (положений), оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также информации о должностных лицах, осуществляющих муниципальный контроль, их контактных данных;

б) своевременное размещение планов проведения плановых проверок, результатов проверок, подготовка развернутых ответов на часто задаваемые вопросы;

в) дополнительное информирование контролируемых лиц через новостной блок официального интернет-сайта об изменениях законодательства;

1. устное консультирование контролируемых лиц и (или) их представителей на личном приеме, а также по телефону по вопросам соблюдения обязательных требований.

С учетом запланированных на 2022 год профилактических мероприятий при осуществлении муниципального контроля ожидается существенное повышение уровня информированности контролируемых лиц, что положительно скажется на росте экономического, инвестиционного и градостроительного потенциала муниципального образования.

Раздел 3. Цели и задачи реализации программы профилактики рисков

причинения вреда

Целями программы являются:

1. стимулирование добросовестного соблюдения контролируемыми лицами обязательных требований, а также минимизация риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, вызванного возможными нарушениями обязательных требований (снижение потенциальной выгоды от таких нарушений).
2. устранение причин и факторов, способствующих нарушениям обязательных требований;
3. создание благоприятных условий для скорейшего доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Задачами настоящей программы являются:

1. формирование у контролируемых лиц единообразного понимания обязательных требований;
2. повышение прозрачности деятельности при осуществлении муниципального контроля;
3. выявление наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований, подготовка и размещение на официальном интернет-сайте соответствующих руководств в целях недопущения указанных нарушений.

Раздел 4. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

Мероприятия программы представляют собой комплекс мер, направленных на достижение целей и решение основных задач программы. Профилактические мероприятия планируются и осуществляются на основе соблюдения следующих основополагающих принципов:

1. принцип понятности - представление контролируемым лицам информации об обязательных требованиях в простой исчерпывающей форме (описание, пояснение, приведение примеров, общественное обсуждение нормативных правовых актов, в том числе содержащих санкции за несоблюдение вышеуказанных требований);
2. принцип информационной открытости - доступность для контролируемых лиц сведений об организации и проведении профилактических мероприятий;
3. принцип обязательности - строгая необходимость проведения профилактических мероприятий;
4. принцип полноты охвата - привлечение к настоящей программе максимально-возможного числа контролируемых лиц;
5. принцип релевантности - самостоятельный выбор контрольным органом формы профилактических мероприятий, исходя из вида муниципального контроля, с учетом особенностей контролируемых лиц (специфика деятельности, оптимальный способ коммуникации);
6. принцип актуальности - анализ и актуализация настоящей программы;
7. принцип периодичности - обеспечение безусловной регулярности проведения профилактических мероприятий.

Перечень основных профилактических мероприятий на 2022 год установлен в таблице № 1 к настоящей программе.

Таблица № 1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Профилактические мероприятия | Периодичность проведения | Адресат мероприятия |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Размещение на официальном интернет- сайте актуальной информации: |  | Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, органы государственной власти, органы местного самоуправления |
| тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального контроля; | поддерживать в актуальном состоянии |
| сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального контроля, о сроках и порядке их вступления в силу; | по мере необходимости | Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, органы государственной власти, органы местного самоуправления |
| [перечень](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=213122&date=12.08.2021) нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом контроля, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции; | поддерживать в актуальном состоянии | Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, органы государственной власти, органы местного самоуправления |
| перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, порядок отнесения объектов контроля к категориям риска; | не позднее 3 рабочих дней после утверждения | Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, органы государственной власти, органы местного самоуправления |
|  | перечень объектов контроля, учитываемых в рамках формирования ежегодного плана контрольных мероприятий, с указанием категории риска; | не позднее 10 рабочих дней после утверждения | Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, органы государственной власти, органы местного самоуправления |
| ежегодный доклад о муниципальном контроле; | в срок до 3 дней со дня утверждения доклада (не позднее 15 марта  2022 года) | Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, органы государственной власти, органы местного самоуправления |
| письменные разъяснения, подписанные уполномоченным должностным лицом | в случае осуществления консультирования по однотипным обращениям контролируемых лиц | Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, органы государственной власти, органы местного самоуправления |
| Программы профилактики на 2023 год | не позднее  1 декабря 2022 года | Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, органы государственной власти, органы местного самоуправления |
| Ежегодные планы проведения плановых контрольных мероприятий по муниципальному контролю | в течение 5 рабочих дней со дня их утверждения (до 15 декабря года,  предшествующего году реализации ежегодного плана) | Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, органы государственной власти, органы местного самоуправления |
| 2. | Информирование контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований посредством: |  | Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, органы государственной власти, органы местного самоуправления |
| публикаций на официальном интернет- сайте и в информационном бюллетене | в течение 2022 года | Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, органы государственной власти, органы местного самоуправления |
| 3. | Объявление предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований в установленных российским законодательством случаях | В соответствии с законодательством Российской Федерации | Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, органы государственной власти, органы местного самоуправления |
| 4. | Консультирование должностным лицом контрольного органа (по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия)по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального контроля в отношении контролируемых лиц | По обращениям контролируемых лиц и их представителей, поступившим в течении 2022 года | Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, органы государственной власти, органы местного самоуправления |
| 5. | Проведение обязательных профилактических визитов в отношении контролируемых лиц, приступающих к осуществлению деятельности в определенной сфере | не реже чем 2 раза в год (I и IV квартал 2022 года) | Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, органы государственной власти, органы местного самоуправления |

Раздел 5. Показатели результативности и эффективности программы профилактики рисков причинения вреда

5.1. Отдельное финансирование на проведение контрольных мероприятий и реализации настоящей программы не предусмотрено.

Перечень уполномоченных лиц, ответственных за организацию и проведение профилактических мероприятий программы, установлен в таблице № 2.

Текущее управление и контроль за ходом реализации программы осуществляет специалист администрации Кимильтейского муниципального образования.

Мониторинг реализации программы осуществляется на регулярной основе.

Результаты профилактической работы включаются в ежегодные доклады об осуществлении муниципального контроля и в виде отдельного информационного сообщения размещаются на официальном интернет-сайте.

Таблица № 2

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | ФИО | Должность | Функции | Контакты |
| 1 | Еремина Кристина Александровна | Ведущий специалист администрации | Организация и координация деятельности по реализации программы | 8(39554)23-2-74 |
| 2 | Еремина Кристина Александровна | Ведущий специалист администрации | Организация и проведение мероприятий программы | 8(39554)23-2-74 |

Ожидаемый результат программы - снижение количества выявленных нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами при увеличении количества и качества проводимых профилактических мероприятий.

Методика оценки эффективности профилактических мероприятий предназначена способствовать максимальному достижению общественно значимых результатов снижения причиняемого контролируемыми лицами вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при проведении профилактических мероприятий.

Целевые показатели результативности мероприятий программы по муниципальному контролю:

1. количество выявленных нарушений обязательных требований;
2. количество проведенных профилактических мероприятий (инфор мирование контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований посредством публикации в средствах массовой информации и на официальном интернет-сайте, консультирования и профилактического визита).

Показатели эффективности:

1. Снижение количества выявленных при проведении контрольно- надзорных мероприятий нарушений обязательных требований.
2. Количество проведенных профилактических мероприятий контрольным органом, ед.
3. Доля профилактических мероприятий в объеме контрольно- надзорных мероприятий, %.

Показатель рассчитывается как отношение количества проведенных профилактических мероприятий к количеству проведенных контрольно- надзорных мероприятий. Ожидается ежегодный рост указанного показателя.

Отчетным периодом для определения значений показателей является календарный год.

Результаты оценки фактических (достигнутых) значений показателей включаются в ежегодные доклады по осуществлению муниципального контроля.

Результаты оценки фактических (достигнутых) значений показателей результатов деятельности установлены в таблице № 3.

Таблица № 3

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Сроки испол нения | Показатели результатов деятельности | | | | | Бюджетные ассигнования в разрезе бюджетов (расход), тыс. руб. | | | |
| Наименование показателя | ед. изм. | Пла- новое значе- ние | Фак- тическ  -ое значе- ние | Отк- ло-  не- ние, (-/+,  %) | ФБ | ОБ | МБ | Иные |
| 1. | Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному контролю на 2022 год | 2022  год | Выполнение запланированн ых мероприятий | % | 100% |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |